

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1150

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΚΟ/2319 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως 'Αργους Ορεστικού Ο.Τ. 114 και 115, Ν. Καστοριάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

'Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 1).

4. Την υπ' αριθ. 55/1987 (28.5.87) γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου 'Αργους Ορεστικού.

5. Την υπ' αριθ. 8 (πράξη 2η)/3.11.1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Καστοριάς, αποφασίζουμε:

'Αρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης 'Αργους Ορεστικού μετατοπίζοντας τις οικοδομικές γραμμές τμήματος της οδού Αγίου Δημητρίου, όπως το συνημμένο σχεδιάγραμμα.

'Αρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 10 Νοεμβρίου 1987

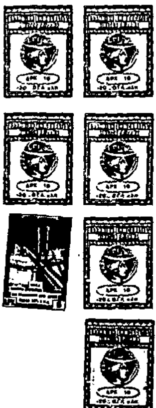
Ο Νομάρχης

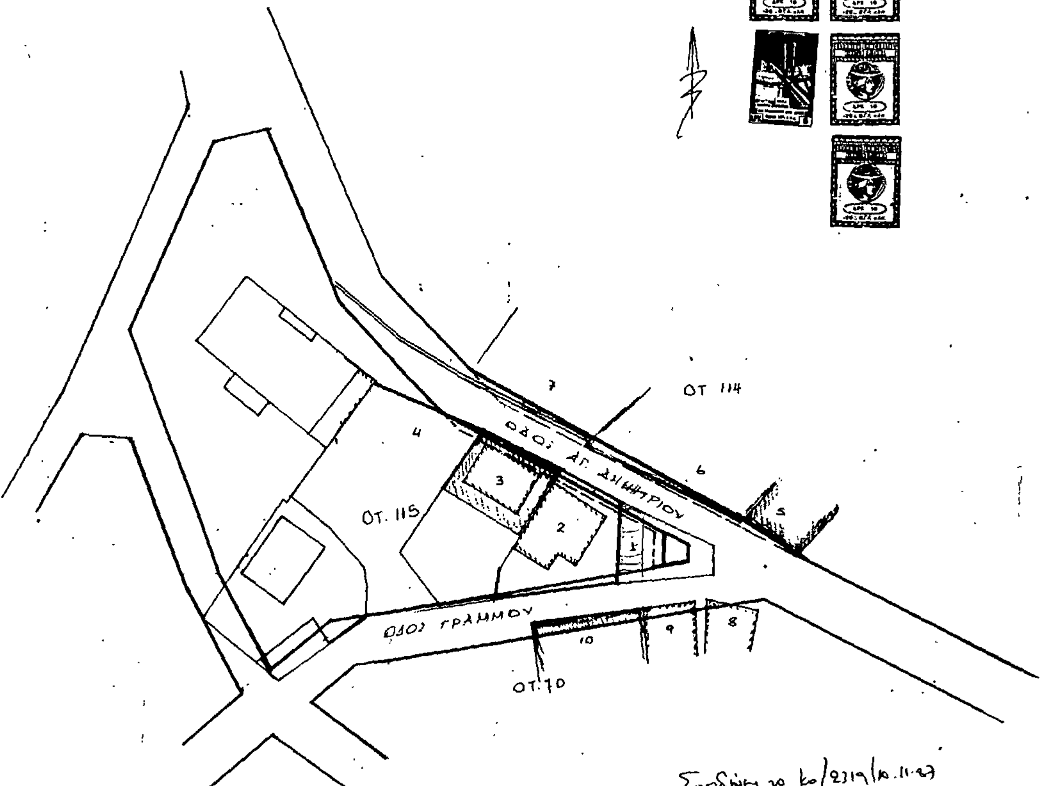
ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΧΟΝΔΡΟΝΑΣΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ

ΣΤΑ Ο.Τ. 115 - 114





Συνοδεύει το 9319/10.11.87

έγγραφο ΤΠ-ΥΓ



ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- προτεινόμενη οικοδομική γραμμή
- -//- ρυμοτομική γραμμή
- καταργούμενη οικοδομική γραμμή

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ, ΑΦΟΙ ΙΑΤΡΙΔΗ
2. ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ
3. ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ
4. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΔΑΣ
5. ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΟΥΚΑΣ
6. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΑΚΑΛΗΣ
7. ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΑΡΓΑΡΗΣ
8. ΜΙΧΑΗΛ ΓΚΑΜΛΕΤΣΗΣ
9. ΚΟΣΜΑΣ ΓΙΑΓΚΟΠΟΥΛΟΣ
10. ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ

Άργος Ορεστικόν 28 Μαΐου 1987

Ο Συντάξας

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

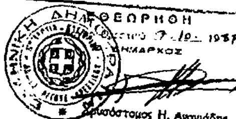
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΑΡΓΟΣ ΟΡΕΣΤΙΚΟ

ΘΕΩΡΗΘΗ

... 7-10-1987

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ



Χρυσόστομος Η. Αναπιάδης

Αριθ. ΚΟ/2090 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητας Αμμουδάρας Ν. Καστοριάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις 12/1987 και 43/1987 αποφάσεις του κοινοτικού Συμβουλίου Αμμουδάρας.

5. Την 5η πράξη της 5/1987 συνεδρίασης και την 1η πράξη της 7/87 συνεδρίασης του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Καστοριάς, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην Κοινότητα Αμμουδάρας και στα Ο.Τ. 3, 4, 13, 12, όπως φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφασή μας αυτή.

Άρθρο 2.

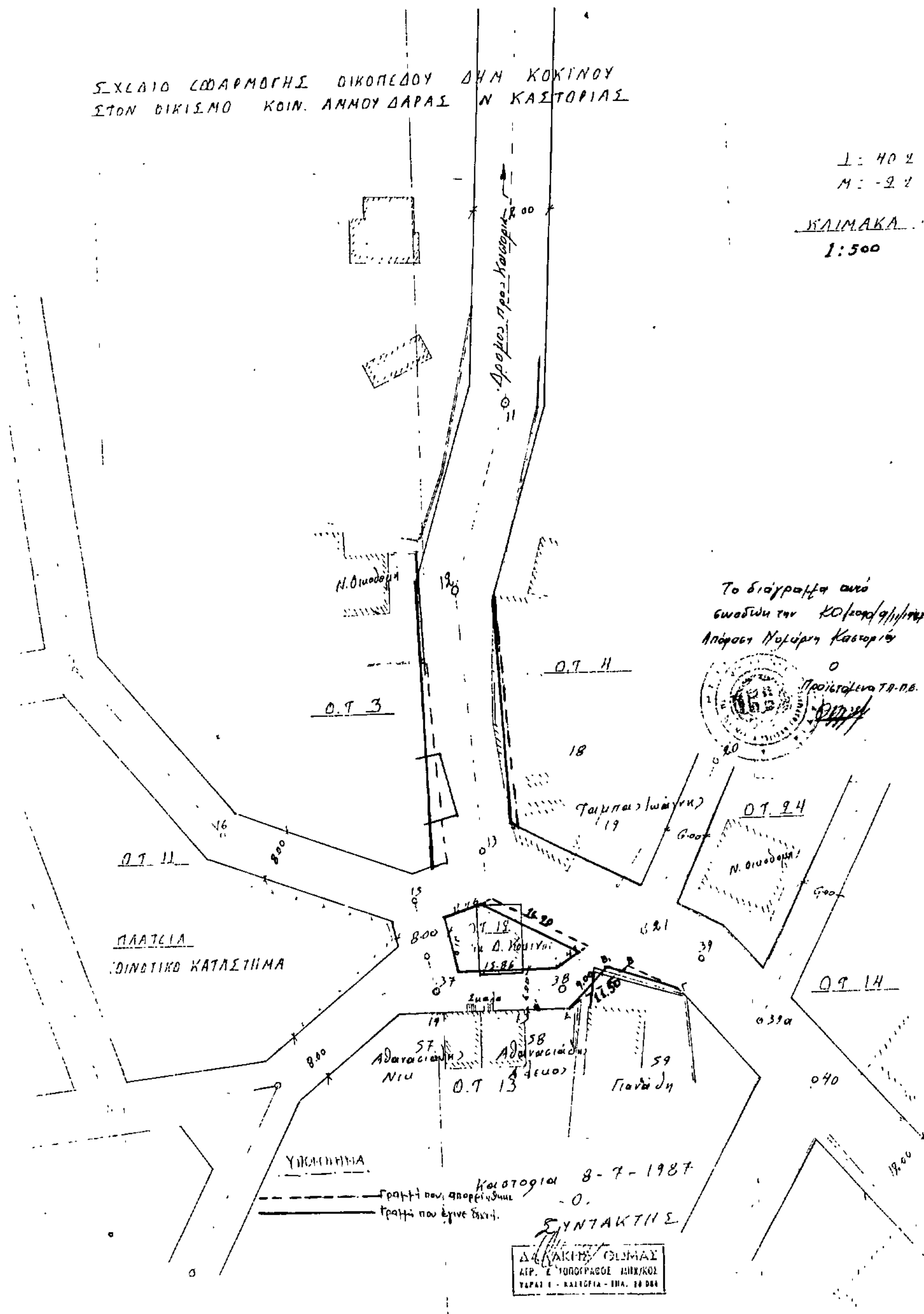
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 9 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΣΤΕΡΓΙΟΣ ΧΟΝΔΡΟΝΑΣΙΟΣ



Αριθ. 5502 (3)

Καθορισμός ορίου οικισμού Πουρνάρι Ν. Λάρισας και επιβολή όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α/85) «περί ΓΟΚ». Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τις αποφάσεις μας 7049/30.10.85 και 3884/30.6.86 για την κατάταξη σε κατηγορίες και επιβολή ειδικών περιορισμών δόμησης και οικισμών του Νομού με πληθυσμό μέχρι 2000 κατοίκους.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της Ε.Σ.Υ.Ε.

5. Την 156/8/29.8.85 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού.

6. Την 20/7/31.7.85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Πουρναρίου, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Πουρνάρι Κοινότητας Πουρναρίου Επαρχίας Λάρισας του Ν.Λάρισας με στοιχεία 1.2.3.16.17 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:5.000, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

Μέσα στα όρια του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που έχουν ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985, ημέρα δημοσίευσης στην Ε.τ.Κ. του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

Β. Ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης.

α. Ως προς τα υλικά και τη μορφή των στοιχείων των κτισμάτων ισχύουν οι αναφερόμενοι στους πίνακες που συνοδεύουν την 3884/30.6.86 Απόφασή μας.

β. Είναι υποχρεωτική η εξασφάλιση της συνέχειας των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων μέσα στα όρια του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 6 παρ. 1 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ. Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 60% μέγιστος αριθμός ορόφων 2, μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 7,5μ.

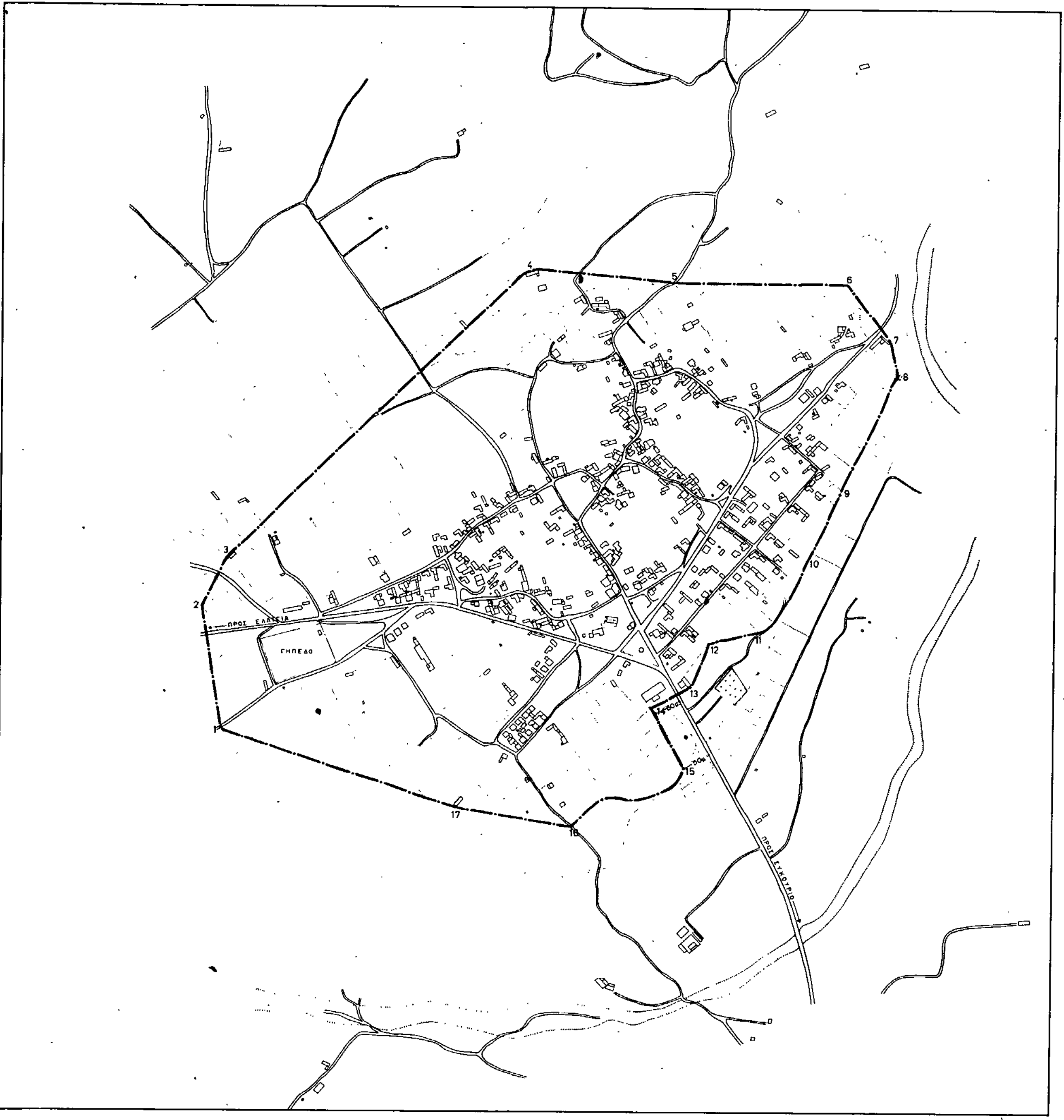
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181 Δ/1985) Πλην του αριθμ. 5 παρ. 3 αυτού για το σύστημα δόμησης που καταργήθηκε με το Ν. 1577/85 (ΓΟΚ).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 6 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Δ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



Συνοδεύει την 5502/6-11-1985
Απόφαση Νομάρχη Λάρισας.
Η Προϊσταμένη Τ.Π. ς Π.Ε.

Μ. ΛΙΒΕΡΗ
Τοπ/φος Μηχ/κός με Α΄β.

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
Οικισμός: ΠΟΥΡΝΑΡΙ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο οικισμού

ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΟΡΙΟΥ

1 Όριο ιδιοκτησίας Λανάρα Κων/νου και δρομος
2 " " Τσακμάκη Βασιλειου
3 Κτίσμα Λιώρα Δημητρίου
4 " Χρυσικού Κων/νου
5 Όριο ιδιοκτησίας Μακρή Αντωνίου και δρόμος
6 " " Σαραντόπουλου Βασιλείου
7 Κτίσμα Αγγέλη Σωτηριου
8 Παληό κτίσμα Αγγέλη Σωτηρίου
9 Όριο ιδιοκτησίας Πολύμερη Θεοφάνη
10 " " Βουβούσα Ηλία
11 " " Καμπουρογιαννη Βασιλείου
12 " " Μπαλογιάννη Κων/νου
13 Κτίσμα Γεράση Βασιλειου
14 Όριο ιδιοκτησίας Πράπα Νικολάου
15 " " κληρ Μητράκου.
16 " " Κέλα Βασιλικής και δρόμος
17 Κτίσμα Πάνου Κων/νου

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου
Σχεδίαση από Αεροφωτογραφία
Σύνταξη Ελενη Συμβουλίδου | Σχεδίαση Αικατερίνη Αθανασούλα | Ημερ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ς ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Αριθ. 3017 (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Κουτσού Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Το υπ' αριθ. 46/1987 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κουτσού.

5. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Κουτσού Ν. Ξάνθης για την δημιουργία χώρου Κοινοτικού Καταστήματος χώρου Αγροτικού Ιατρείου και δρόμου προσπέλασης προς το Αγροτικό Ιατρείο.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 3 Νοεμβρίου 1987

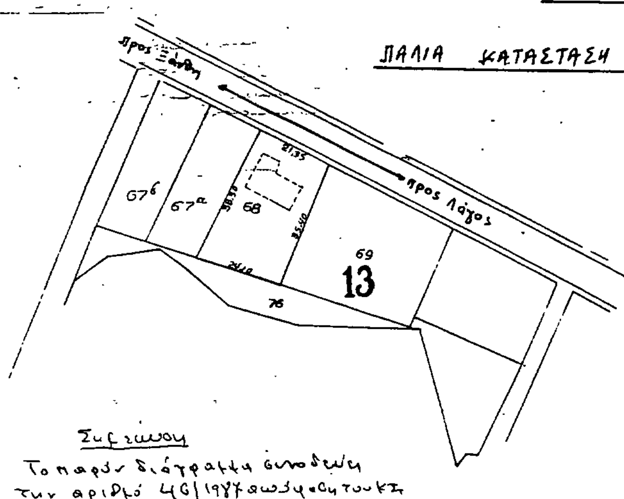
Ο Νομάρχης

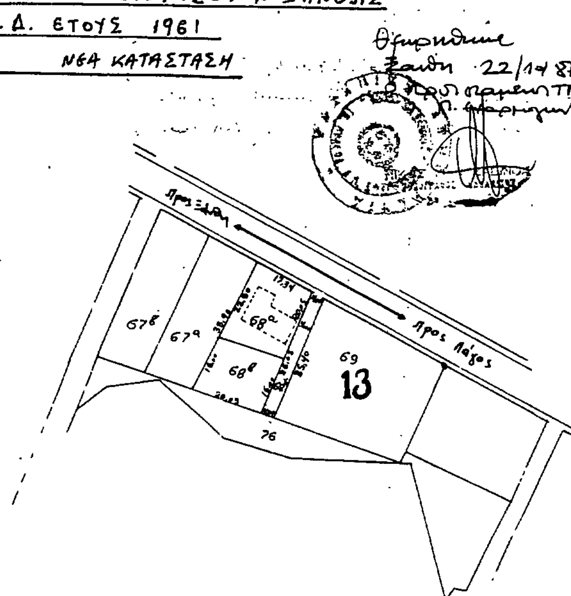
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΑΓΚΑΣ

ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΤΣΟΥ Ν. ΞΑΝΘΗΣ

Α.Δ. ΕΤΟΥΣ 1961

ΠΑΛΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ | ΝΕΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ





ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΜΝΗΜΑ

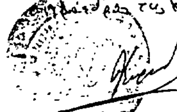
ΠΑΛΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

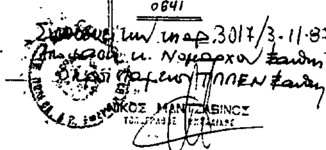
Αριθμός οικοπέδου	Έκταση	Χαρακτηρισμός	Ιδιοκτήτης	Παρατηρήσεις
68	0841	Κοινόχρηστο	Κοινότητα Κουτσού	
	0841			

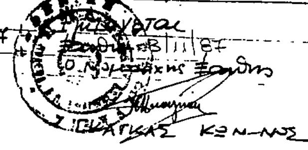
ΝΕΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Αριθμός οικοπέδου	Έκταση	Χαρακτηρισμός	Ιδιοκτήτης	Παρατηρήσεις
68α	0388	Κοινόχρηστο	προοριζόμενο για κοινοτικό κατάστημα Κουτσού	
68β	0310	»	προοριζόμενο για [illegible] υγιεινής για [illegible] Αγροτικού Ιατρ.	
68γ	0143	»	προοριζόμενο για κοινοτικό δρόμο	
	0641			

Θεωρήθηκε
Κουτσό 15-9-1987







Αριθ. 3018 (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Την υπ' αριθ. 20/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Ξάνθης.

5. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωτοταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ξάνθης στην οδό Λεοναρδοπούλου για την δημιουργία εγκεκριμένης οδού σταθερού πλάτους 8,00 μ..

Άρθρο 2.

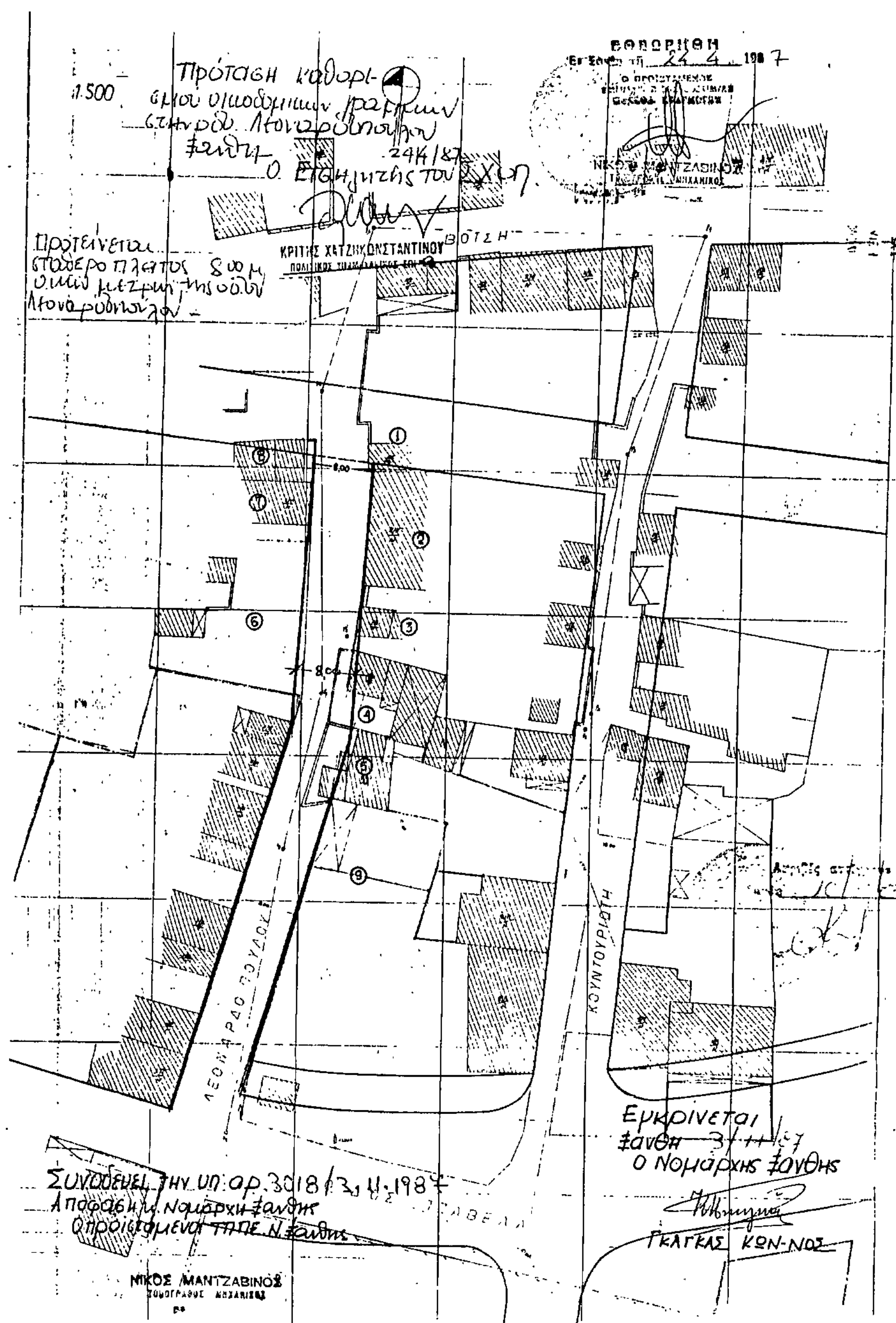
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 3 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΑΓΚΑΣ



Αριθ. 3073 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μάνδρας Ν. Ξάνθης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΞΑΝΘΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9, 29 και 70.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και ειδικότερα του άρθρου 5.

3. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 (169/Α) και ειδικότερα το άρθρο του 62 (παρ.1).

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

5. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

6. Την υπ' αριθ. 48/4.6.87 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μάνδρας.

7. Την υπ' αριθ. 14/14.10.1987 θέμα 3ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωτοταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Ξάνθης, αποφασίζουμε:

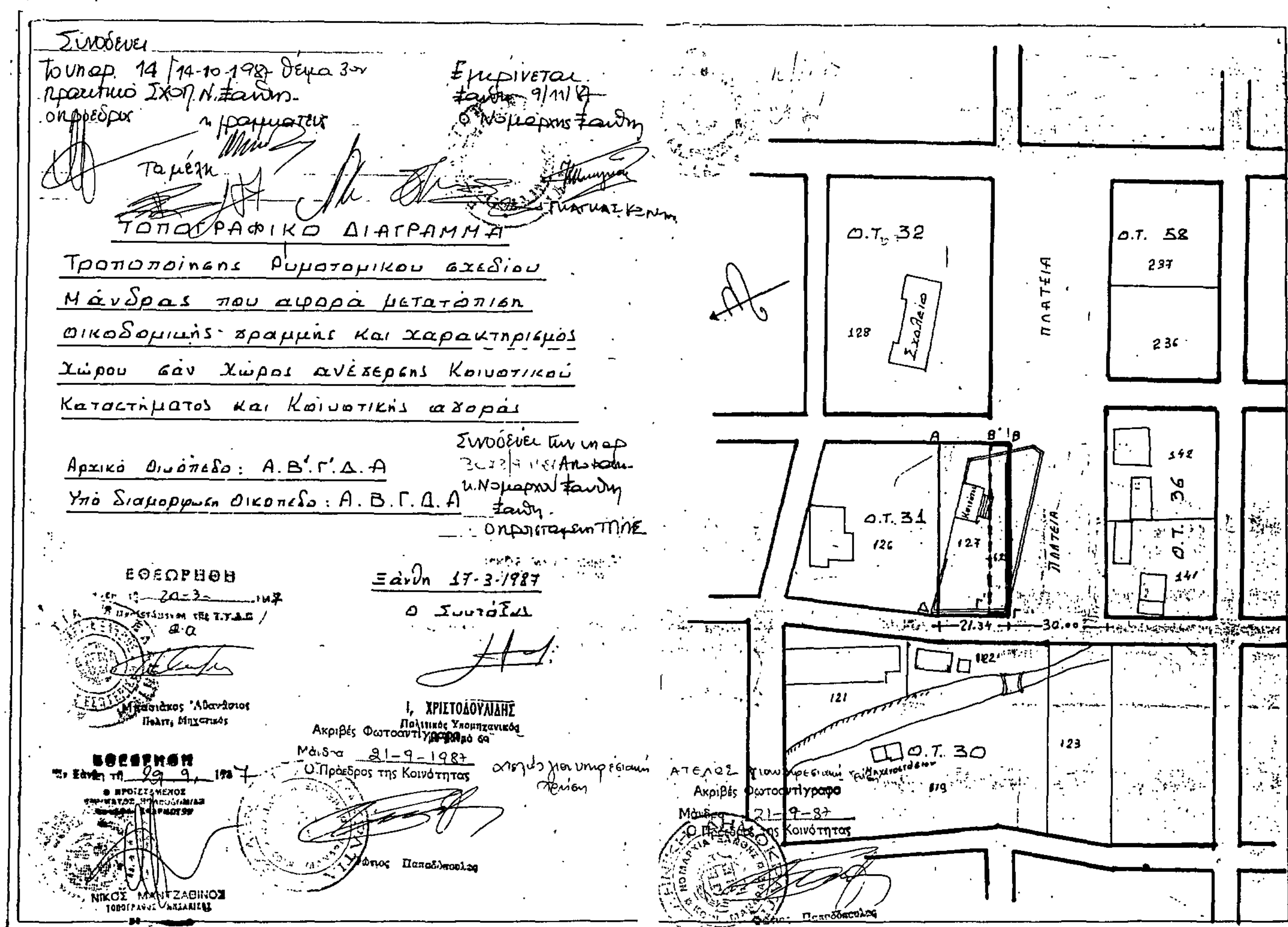
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μάνδρας στο Ο.Τ. 41, μετατόπιση της ρυμοτομικής γραμμής κατά 6,25μ και χαρακτηρισμός του υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α χώρου ως χώρου ανέγερσης Κοινοτικής Αγοράς και Κοινοτικού Καταστήματος με όρους δόμησης τους ισχύοντας βάσει του από 24.4.85 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 181/Α/3.5.85).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ξάνθη, 9 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΚΑΓΚΑΣ



ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(7)

Στο ΦΕΚ 903/Δ/17.9.1987 που δημοσιεύθηκε η 4661/27.8.1987 ανακοίνωση του Δήμου Λουτραχίου - Περαχώρας στον όγδοο στίχο επιφέρεται η εξής διόρθωση αντί του εσφαλμένου «περί των οποίων η 15/1978 πράξη αναλογισμού» τίθεται το ορθό «περί των οποίων η 15/1976 πράξη αναλογισμού.

(Από το Δήμο Λουτραχίου - Περαχώρας)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ